



MSK Wintergärten GmbH  
Waldstr. 31a  
15741 Bestensee

Email: [info@msk-wintergarten.com](mailto:info@msk-wintergarten.com)  
Web: [www.msk-wintergarten.de](http://www.msk-wintergarten.de)  
Telefon: 033763/ 61993  
Telefax: 033763/ 61994

### Die Wintergartenbau-Checkliste von MSK-Wintergärten

Mit unserer Checkliste haben Wintergartenbauherren einen guten Überblick über alle Dinge, die beantragt, bedacht und entschieden werden müssen. So wird aus Ihrem Wintergartenraum ein Traumwintergarten!

<b>Fragen zu Ihrem neuen Wintergarten</b>	<b>Platz für Ihre Notizen und Skizzen</b>
<b>Anschluss zum Haus</b> Wie soll der Wintergarten an das bestehende Haus angeschlossen werden? Soll der Zugang dauerhaft offen sein oder ist eine zeitweilige Trennung, beispielsweise durch eine Faltanlage oder Schiebetür, erwünscht?	
<b>Bauantrag</b> Laut Baurecht ist ein Wintergarten genehmigungspflichtig bzw. anzeigepflichtig. Stellen Sie bitte vor der Wintergartenbestellung eine unverbindliche Bauvoranfrage an Ihr Bauamt, um festzustellen, welche Auflagen evtl. erfüllt werden müssen.	
<b>Bauüberwachung</b> Welche Firma oder welcher Fachbetrieb soll den Bau und die Überwachung des Wintergartenbaus übernehmen?	
<b>Beheizung</b> Welche Heizungsart soll verwendet werden? Sollen verschiedene Systeme kombiniert werden?	

<p><b>Beschattung</b></p> <p>Wünschen Sie eine Außen- oder Innenbeschattung? Soll die Beschattung in die Scheibe integriert werden? Welches Material wird bevorzugt?</p>	
<p><b>Brandschutz</b></p> <p>Gibt es Auflagen, die beachtet werden müssen?</p>	
<p><b>Dach</b></p> <p>Welche Ausstattung wünschen Sie? Sie haben die Wahl zwischen Glas oder Stegplatten. Auch der Einbau von Dachfenstern ist möglich.</p>	
<p><b>Dimensionierung</b></p> <p>Welche Abmessungen (Länge, Breite, Höhe) soll der Wintergarten haben?</p>	
<p><b>Entlüftung</b></p> <p>Wie soll be- und entlüftet werden? Hier kann zwischen natürlicher und elektrischer Lüftung gewählt werden. Auch bei der Zuluft kann zwischen normalen Fensteröffnungen oder speziellen Lüftungsklappen gewählt werden.</p>	
<p><b>Farbe und Form</b></p> <p>Welche Form soll der Wintergarten haben? Welche Farbe sollen die Profile haben? Dabei kann entweder auf Kontraste zum Haupthaus gesetzt werden, oder aber auf eine harmonische Gestaltung Ton in Ton.</p>	

<p><b>Fenster und Türen</b></p> <p>Jede Art von Verglasung oder Sprossen, Rund- oder Spitzbogen ist möglich. Überlegt werden muss, wie viele Öffnungselemente erwünscht sind, wie viele Türen nötig sind und wo diese positioniert werden sollen. Wie viele zu öffnende Fenster wünschen Sie und in welcher Ausführung?</p>	
<p><b>Fundament</b></p> <p>Besteht bereits ein Fundament? Welche Tiefe braucht das Fundament? Ein einfacher Terrassenboden reicht nicht aus.</p>	
<p><b>Fußboden</b></p> <p>Sie haben die Wahl zwischen Parkett, Fliesen etc. Ihre Wahl ist dabei zum Teil abhängig davon, was in den Boden eingebracht werden soll. Wünschen Sie eine Fußbodenheizung? Sollen Luftschächte der Heizung in den Boden eingelassen werden?</p>	
<p><b>Glasart</b></p> <p>Haben Sie besondere Ansprüche an die Sicherheit des verwendeten Glases? Wünschen Sie einen Selbstreinigungseffekt, einen in die Scheiben integrierten Sonnenschutz oder Schallschutz?</p>	
<p><b>Grundstück</b></p> <p>Wie darf das Grundstück bebaut werden? Wo liegen die Baugrenzen? Gibt es Grenzabstände, die eingehalten werden müssen? Gibt es vorgeschriebene Bauformen?</p>	

<p><b>Himmelsrichtung</b></p> <p>Welche Himmelsrichtung kommt in Frage? Ein nach Norden ausgerichteter Wintergarten ist kühl und ohne Sonneneinstrahlung.</p> <p>Ein nach Osten ausgerichteter Wintergarten fängt die Morgen-sonne und unter Umständen auch die ersten Strahlen der Mittagssonne ein.</p> <p>Soll Ihr Wintergarten nach Süden orientiert sein? Dann müssen Sie beachten, dass hierbei die größte Sonneneinstrahlung erreicht wird.</p> <p>Ein Winter-garten in Westrichtung wird von der späten Nachmittags- sowie Abendsonne erwärmt und ermöglicht gemütliche Stunden am Abend.</p>	
<p><b>Material</b></p> <p>Welches Material soll für das Dach und die Profile verwendet werden? Langlebiges Aluminium, wärmeausstrahlendes, aber pflegebedürftiges Holz, günstiger Kunststoff?</p>	
<p><b>Nachbarn</b></p> <p>Müssen die Nachbarn ihr Einverständnis zum Wintergarten geben? Und eine Überlegung im Sinne Ihrer Privatsphäre: Wie einsehbar ist der Wintergarten von den Nachbarn und ist dies so von Ihnen langfristig erwünscht?</p>	
<p><b>Steuerung</b></p> <p>Es besteht die Möglichkeit, bei Lüftung und Heizung sowie bei der Beschattung zwischen einer manuellen oder elektrischen Steuerung zu wählen. Während die manuelle Steuerung per Muskelkraft und in eigener Koordinierung funktioniert, übernimmt die elektrische Steuerung mithilfe verschiedener Sensoren die Steuerung von Lüftung, Heizung und/oder Beschattung ganz ohne menschliches Zutun. Die Systeme können auf Wunsch auch kombiniert werden.</p>	

Hier ist Platz für weiteren Fragen und andere Ideen

Gerne können Sie die ausgefüllte Liste an MSK-Wintergarten schicken und wir beraten Sie unverbindlich und kostenlos. Geben Sie hierfür einfach ihre Kontaktdaten an, wir melden uns umgehend bei Ihnen.

Ihr Name: \_\_\_\_\_

Ihre Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_